



Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung Sylt (Wahlperiode 2023 bis 2028) findet am

**Donnerstag, dem 25. Juni 2026, ab 19:00 Uhr**  
**in den Sitzungssaal des Rathauses, Andreas-Nielsen-Str. 1, 25980 Sylt /OT Westerland**  
statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über die Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
3. Verpflichtung eines nachgerückten Gemeindevertreters
4. Genehmigung der Niederschrift vom 07.05.2026
5. Bericht der Bürgermeisterin bzw. der Verwaltung
- 5.1 Beschlusskontrolle
- 5.2 Bericht und Stimmungsbild zum weiteren Vorgehen "Küche Steinmannstraße"
6. Bericht des Bürgervorstehers
7. Einwohnerfragestunde
8. Durchführung von Nachwahlen
- 8.1 Nachwahl eines Mitglieds in den Ortsbeirat Tinum
- 8.2 Nachwahl eines Mitglieds in den Ortsbeirat Keitum/Munkmarsch
- 8.3 Nachwahl eines ordentlichen Mitglieds in den Wohnungsbauausschuss
- 8.4 Nachwahl eines ordentlichen Mitglieds in den Bau- und Planungsausschuss
- 8.5 Umbesetzung eines ordentlichen Mitglieds im Umwelt-, Küstenschutz- und Verkehrsausschuss auf Antrag der CDU-Fraktion
9. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion- hier: Fachvortrag zum Thema "Erschließungsgesellschaft" - Vorstellung des Modells am Beispiel der Erschließungsgesellschaft Nordfriesland GmbH (EG.NF)

10. Beratung und Beschlussfassung über den gemeinsamen Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen zu einer neuen Obergrenze ("Mengengerüst") im Zusammenhang mit der Zulassung von zukünftigen Ferienwohnungen
11. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Sylt
12. Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Sylt
13. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Sydslesvigs danske Undomsforeninger e.V. vom 13.03.2026 auf Auszahlung des Defizits aus dem Haushaltsabschluss 2024 des dänischen Horts
14. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung mit dem Sydslesvigs danske Ungdomsforeninger e.V für den dänischen Hort
15. Beratung und Beschlussfassung über die Zahlung einer befristeten Verwaltungskostenprämie für die Einziehung einer Kurabgabe
16. Beratung und Beschlussfassung über den Stellenplan für 2026/2027
17. Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Sylt zum 01.01.2024
18. Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2024 und die Haushaltsüberschreitungen zum 31.12.2024 der Gemeinde Sylt
19. Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der Doppelhaushaltssatzung nebst Haushaltsplan und Stellenplan der Gemeinde Sylt für die Haushaltsjahre 2026 und 2027
20. Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Flüchtlingscontainer am Standort Zum Fliegerhorst
21. Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung über die Anbringung von Hinweisen über eine Ordnungswidrigkeit im öffentlichen Raum
22. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zur 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Sylt für das Grundstück Merret-Lassen-Wai 8 (Rantum Inge) im Ortsteil Rantum (Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)
23. Beratung und Beschlussfassung über die Abgabe einer Stellungnahme zum 3. Entwurf der Neuaufstellung des Regionalplanes

24. Beratung und Beschlussfassung über die Projektsteuerung und -umsetzung der Quartierserneuerung Hugo-Köcke-Weg/Bahnweg inkl. Verkehrs- und Freiraumplanung
25. Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung eines Betriebs- und Nutzungskonzeptes für das künftige Dorfgemeinschaftshaus "Waldschenke" (ehem. Waldidyll)
26. Anfragen und Mitteilungen aus der Gemeindevertretung
27. Einwohnerfragestunde

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Ausschussmitglieder voraussichtlich nichtöffentlich beraten:**

28. Bericht der Bürgermeisterin bzw. der Verwaltung
- 28.1 Beschlusskontrolle
29. Bericht des Bürgervorstehers
30. 7. Nachtrag zum Nutzungskontrakt vom 01.01.2015 zwischen dem Kommunalen Liegenschafts-Management und der Gemeinde Sylt
31. Öffentlich-rechtlicher Vertrag zur Regelung einer Sondernutzung
32. Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Kofinanzierung der kirchlichen Friedhöfe
33. Anfragen und Mitteilungen aus der Gemeindevertretung

**Öffentliche Sitzung**

34. Wiederherstellung der Öffentlichkeit
35. ggfs. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse