

Öffentliche Ausschreibung

gem. §3 VOB/A, Bekanntmachung gem. §12 VOB/A

Art des Auftrags: Abbruch von sechs baugleichen Mehrfamilienhäusern im 5. Bauabschnitt
Ort der Ausführung: Westhedig 3,7,9,11,12 und 14, 25980 Sylt / Westerland
öffentl. Auftraggeber: KLM Kommunales Liegenschafts-Management
Hebbelweg 2, 25980 Sylt / Westerland, Tel.: 04651 851 999
Email: hochbau@klm-sylterwohnen.de
Projektleitung: KLM, Hebbelweg 2, 25980 Sylt / Westerland
Tel.: 04651 /851820 sonja.beckmann-visser@klm-sylterwohnen.de

Aufteilung der Fachlose: LOS 01 Abbrucharbeiten

Der Abbruch wird in 2 Zeitfenster aufgeteilt:

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. Zeitfenster: Baubeginn: Mitte April 2025 | Fertigstellung: Juni 2025 |
| 2. Zeitfenster: Baubeginn August 2025 | Fertigstellung: September 2025 |

Die Bauleistungen werden als Einheitspreisvertrag vergeben. Nebenangebote sind zulässig.

Die Vergabeunterlagen können ab 03.03.2025 angefordert werden bei:

BCS GMBH, Paradeplatz 3, 24768 Rendsburg
Fon +49 4331 70 90 0 rendsburg@bcsg.de

Auskünfte zum Verfahren und technischen Inhalt erhalten Sie von Alexander Hilgendorff, BCS.

Die Zusendung der Unterlagen im PDF- und bei Anforderung auch im GAEB 90- oder 2000-Format, ist kostenfrei. Die Angebote sind in Deutsch abzufassen.

Eröffnungstermin am 25.03.2025, 11:30 Uhr, Bindefrist endet am **08.06.2025**. Die Eröffnung findet im technischen Büro KLM, 1. Etage, Hebbelweg 2, 25980 Sylt / Westerland statt. Bei der Eröffnung dürfen Bieter oder Ihre Bevollmächtigten anwesend sein.

Geforderte Sicherheiten: Als Sicherheit für die Gewährleistung werden 3% der Abrechnungssumme gemäß §9 VOB/A verlangt.

Zahlungen werden nach VOB/ B §16 geleistet.

Rechtsform für den Fall von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertretern.

Nachweise zur Bieterreignung: Eintrag im Präqualifikationsverzeichnis, Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß §6 Abs.3 Nr.2 VOB/A und Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes.

Die Wertung der Angebote auf Wirtschaftlichkeit wird nicht allein durch den Angebotspreis als auch von zeitnaher Abwicklung möglicher Gewährleistungsfälle bzw. Instandhaltungen bestimmt.

Zuständige Schiedsstelle:

VOB/Vergabepflichtstelle der Landesregierung des Landes Schleswig-Holstein, Innenministerium, Postfach 1725, 24171 Kiel.

Gemeinde Sylt- Kommunales Liegenschaftsmanagement

Sylt, 27.02.2025 Sonja Beckmann- Visser