

# GEMEINDE SYLT

DER BÜRGERVORSTEHER

Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung Sylt findet am

**Donnerstag, dem 21. September 2023, 19:00 Uhr,**

**im Sitzungssaal des Rathauses,  
Andreas-Nielsen-Str. 1, 25980 Sylt**

statt.

## Tagesordnung:

### **Öffentliche Sitzung**

1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über die Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 20. Juli 2023
4. Bericht des Bürgermeisters bzw. der Verwaltung
5. Beschlusskontrolle
6. Bericht des Bürgervorstehers
7. Einwohnerfragestunde
8. Nachwahlen
- 8.1 Durchführung von Nachwahlen - Ortsbeirat Westerland
- 8.2 Durchführung von Nachwahlen - Umwelt-, Küstenschutz- und Verkehrsausschuss
9. Paritätische Besetzung der Gesellschafterversammlung der Flughafen Sylt GmbH
10. Paritätische Besetzung des Aufsichtsrates der Energieversorgung Sylt GmbH
11. Paritätische Besetzung der Gesellschafterversammlung der Energieversorgung Sylt GmbH
12. Paritätische Besetzung der Mitgliederversammlung des Städtebundes Schleswig-Holstein
13. Paritätische Besetzung des Kuratoriums der Henner-Krogh-Stiftung zur Förderung Sylter Musiker
14. Benennung eines stellvertretenden Mitglieds für den Söl'ring Foriining e. V.
15. Bestellung und Entsendung eines Mitgliedes sowie eines stellvertretenden Mitgliedes für die Kommission zum Schutz gegen Fluglärm - Flughafen Sylt
16. Beratung und Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl am 14. Mai 2023
17. Bekanntgabe der ehrenamtlichen Tätigkeiten der Mitglieder der Gemeindevertretung Sylt nach § 32 Abs. 4 GO
18. Antrag der SSW-Fraktion vom 28. Juli 2023  
Beratung und Beschlussfassung über die Weiterentwicklung der Westerländer Innenstadt
19. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Vereins "Gemeinsam Leben und Wohnen e. V." vom 2. März 2023
20. Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Anlage zur Satzung der Gemeinde Sylt über die Erhebung von Verwaltungsgebühren (Verwaltungsgebührensatzung)

21. Beratung und Beschlussfassung über die mittel- und langfristige Unterbringung von Flüchtlingen auf der Insel Sylt
22. Beratung und Beschlussfassung über die Einziehung einer Teilfläche in der Theodor-Heuss-Straße (Flurstück 240, Flur 18 der Gemarkung Westerland) gemäß § 8 Absatz 1 des Straßen- und Wegegesetzes Schleswig-Holstein
23. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zur Aufhebung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 der Gemeinde Sylt für das Gebiet nördlich der Deckerstraße, östlich der Bastianstraße, südlich der Jahnstraße und westlich Zwischen den Hedigen im Ortsteil Westerland (Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a)
24. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Sylt für den Bereich beidseitig Theodor-Heuss-Straße, bestehend aus dem bislang als Parkplatz genutzten Grundstück südlich Theodor-Heuss-Straße 2, einem Teil der Straßenfläche der Theodor-Heuss-Straße sowie dem östlich angrenzenden Grundstück Theodor-Heuss-Straße 4, 6 sowie 14/14a im Ortsteil Westerland (Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)
25. Beratung und Beschlussfassung über die Aktualisierung des Masterplans Multipark
26. Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2022 der Insel Sylt Tourismus-Service GmbH und der Tourismus-Service Westerland Verwaltungs-GmbH sowie über die Gewinnausschüttung vom Jahresüberschuss 2022
27. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2022 des Kommunalen Liegenschafts-Management
28. Beratung und Beschlussfassung über die Auswahl der Wettbewerbsergebnisse für eine künftige Bebauung des Quartiers Nord
29. Beratung und Beschlussfassung über die Aktualisierung des KLM-Realisierungsprogramm Wohnungsbau
30. Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung von drei Flurstücken der Gemeinde Sylt an das Kommunale Liegenschafts-Management für die künftige Wohnraumversorgung
31. Anfragen und Mitteilungen aus der Gemeindevertretung

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Ausschussmitglieder voraussichtlich nichtöffentlich beraten:**

32. Bericht des Bürgermeisters bzw. der Verwaltung
33. Beschlusskontrolle
34. Bericht des Bürgervorstehers
35. Beschlussvorlage zur Einrichtung eines Hybridpostverfahrens
36. Vertragsangelegenheiten
37. Anfragen und Mitteilungen aus der Gemeindevertretung
38. Wiederherstellung der Öffentlichkeit
39. ggfs. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse