

Verpflichtungserklärung zur Eintragung einer Baulast

Bauantrag vom:	21.04.2020	Aktenzeichen: 600106602020	
Bauherr/in:	Gemeinde Sylt Bürgermeister Nikolas Häckel Andreas-Nielsen-Straße 1, 25980 Sylt		
Bauvorhaben:	Errichtung eines Skateparks einschließlich Schallschutzwand, Abweichung hinsichtlich gestalterischer Festsetzungen, Unterschreitung des Waldabstandes		
Baugrundstück:	Fischerweg , 25980 Sylt		
	Gemarkung, Westerland	Flur, 13	Flurstücke 48/5, 55/1, 82, 85, 88

Zur Erteilung der Baugenehmigung für die vorstehend bezeichnete Maßnahme ist als öffentlich-rechtliche Verpflichtung die Übernahme einer Baulast gemäß § 80 LBO erforderlich.

Bitte fehlende Angaben ergänzen			
Wir / Ich:	Name(n), Adresse(n) Wohnort(e): Gemeinde Sylt Bürgermeister Nikolas Häckel Andreas-Nielsen-Straße 1, 25980 Sylt		
als Eigentümer/in/nen des Grundstücks:	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort: Fischerweg , 25980 Sylt		
	Gemarkung, Westerland	Flur, 13	Flurstücke 48/5, 55/1, 82, 85, 88

verpflichte/n mich/uns gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, die nachstehend näher bezeichnete Baulast auf das/die vorbezeichnete/n Grundstück/e zu übernehmen:

Überbauung der o.g. Flurstücke mit einem Skatepark zugunsten der Flurstücke 48/5, 55/1, 82, 85, 88, Flur 13, Gemarkung Westerland.

Ein Lageplan ist beigelegt. Die Fläche, auf die sich die Baulast erstreckt, ist farbig/schraffiert angelegt.

Der Eintragung der Baulast in das Baulastenverzeichnis stimme/n wir/ich zu. Uns/Mir ist bekannt, dass die Baulast unwiderruflich und gegenüber dem/der Rechtsnachfolger/in wirksam ist. Die Rechtsfolgen, die sich aus dieser öffentlich-rechtlichen Verpflichtung mit der Übernahme der Baulast auf das/die Grundstück/e ergeben, sind uns/mir bekannt. Rechte Dritter werden durch diese Baulast nicht betroffen.

Unterschrift Grundstückseigentümer

Beglaubigung der Unterschrift

Die Unterschrift/en wurde/n heute vor mir/uns geleistet / von Person bekannt / ausgewiesen durch Personalausweis / Reisepass Nr. _____ von mir anerkannt und wird hiermit beglaubigt.

Ort, Datum

(Siegel)

Unterschrift u. Dienstbezeichnung

UR-Nr. _____