

Berichtswesen der Gemeinde Sylt einschließlich Eigenbetriebe

1. Quartal 2018

Inhaltsverzeichnis:

1. Gesamtaufstellung und Gesamtübersicht der Fusionsprojekte
2. Gesamtaufstellung der politischen Ziele der Fraktionen der Gemeinde Sylt
3. Haushaltsziele 2018
4. Bericht des Kommunalen Liegenschafts – Management zum 1. Quartal - ausstehend
5. Bericht der Energieversorgung Sylt GmbH zum 1. Quartal -ausstehend
6. Bericht des Insel Sylt – Tourismus Service GmbH zum 1. Quartal - ausstehend
7. Bericht der Flughafen Sylt GmbH - ausstehend

Gesamtaufstellung der Fusionsprojekte



Investitionen Fusionspartner ab 2008

Maßnahme		veranschlagte Investitionskosten in EURO	Sachstand 03/2018
Neubau Feuerwache Planungskosten		180.000	erledigt
Neubau Feuerwache Baukosten		6.000.000	erledigt
Investitionszuschuss KLM Umbau Grundschule Am Nordkamp		780.000	erledigt
Parkraumerweiterung Innenstadt Planungskosten		150.000	erledigt
Parkraumerweiterung Innenstadt Baukosten		2.070.000	erledigt
Parkpalette Habsburg Planungskosten		150.000	zurückgestellt Beschluss des Finanzausschuss vom 14.11.2007
Oberflächenentwässerung Baukosten		6.680.000	in Bearbeitung nach Bauphasen

Gesamtaufstellung der Fusionsprojekte



Investitionszuschuss KLM Wohnsiedlung Süd		7.806.000	erledigt
Bauvorhaben Verwaltungsgebäude Baukosten anteilig		5.000.000	Laufender Wettbewerb
Planungskosten/Baukosten Linksabbiegespur und Hafenstraße		900.000	Im Bau
Fertigstellung des Bebauungsplanes 7 (Erholungsheime)		35.000	erledigt
Fertigstellung des Bebauungsplanes 9 (Campingplatz)		20.000	erledigt
Baukosten Mole Hafen Rantum		700.000	ausgesetzt
Baukosten Strandversorgung Nord		200.000	im Rechtsverfahren
Vorplanungen, Änderung Bebauungsplan 8a/8b, 1 Am Sandwall		80.000	Bebauungsplan 8a ist als Bebauungsplan 123 in Aufstellung

Gesamtaufstellung der Fusionsprojekte



Baukosten Alte Dorfstraße		1.500.000	nicht begonnen, aktuell keine Maßnahmen in Bearbeitung
Feuerwehrfahrzeug Nissan Navarra		60.000	erledigt
Virtuelles Museum für den Ort Rantum		15.000	nicht erledigt, Maßnahme ist nicht näher bekannt und die Gremien haben das Thema bislang auch nicht weiter aufgegriffen
Hydranten und Bohrbrunnen		38.000	teilweise umgesetzt, läuft ständig weiter
Kosten offene Ganztagschule Tinnum		4.903.000	erledigt
Baukosten Parkplatz Schule Morsum		50.000	Ausgesetzt, da die Schule geschlossen wurde
Baukosten Umbau Schule Morsum offene Ganztagschule		120.000	erledigt
Baukosten Schule Keitum Nachnutzung Krippe		80.000	erledigt

Gesamtaufstellung der Fusionsprojekte



Erwerb von beweglichen Sachen (Spielplätze)		32.000	Die Gemeindevertretung hat im Dezember 2015 die Fortschreibung des Spielplatzkonzeptes beschlossen, es folgt eine laufende Erneuerung.
Keitum Therme (Eigenanteil)		4.000.000	im Rechtsverfahren / Abriss
Baukosten Ingiwai/ Am Tipkenhoog Keitum		575.000	entfällt wegen Änderung der Verträge Zech
Baukosten Brücke Morsum		375.000	erledigt
Baukosten Anteil Kreisel/ZOB/Buswarthäuschen/ Busbuchten/ Buskehren / Parkplatz West		423.000	teilweise erledigt, Verbesserung des Parkplatzes fehlt noch
Abrisskosten Brücke Tinum		50.000	erledigt
Baukosten Munkmarscher Chaussee		750.000	erledigt
Baukosten P + R – Anlage Bahnhof Keitum (Erweiterung)		475.000	per Beschluss der Gemeindevertretung vom 12.08.2010 zurückgestellt

Gesamtaufstellung der Fusionsprojekte









Baukosten Up Kief/ Gurtmuasem (Morsum)		1.250.000	noch offen
Baukosten Ringweg / Zur Eiche/ Boy-Peter-Ebenweg/ Südhörn (Tinum)		550.000	in Bearbeitung: Südhörn erledigt, Zur Eiche erledigt, Rest folgt
Baukosten Keitum (Einmündung Sönshörn)		50.000	unverändert
Baukosten Archsum		15.000	schon vor der Fusion umgesetzt
Baukosten Boy-Peter-Möller – Wai		150.000	erledigt
Baukosten Radweg an der Bäderstraße		1.000.000	erledigt
Baukosten Skellinghörn Morsum		150.000	erledigt
Baukosten Ladestraße / Bahnstraße Keitum		250.000	Im Bau

Gesamtaufstellung der Fusionsprojekte



Baukosten Bahnübergang Ingiwai		38.000	erledigt
Baukosten Bebauungsplan 83 Verschleißdecke		415.000	erledigt
Baukosten Straßenbeleuchtung		50.000	erledigt
Niederschlagswasserbeseitigung		250.000	erledigt
Abriss Kaserne		2.500.000	erledigt bis auf Hallen 25 und 28

Projektliste der Vorhaben nach § 3 Abs. 5 des Fusionsvertrages zwischen den Gemeinden Rantum (Sylt), Sylt-Ost und der Stadt Westerland vom 30.09.2008

Maßnahme		Sachstand 03/2018
Umsetzung des Dorfentwicklungskonzeptes für den Ortsteil Keitum (bisher kein Haushaltsansatz)		Projekt läuft
Erstellung eines Verkehrskonzeptes für den Ortsteil Keitum		wird im Rahmen des GRIPS Verkehrskonzeptes erarbeitet
Sanierung der Schlichtwohnungen im Pionierlager (Zuständigkeit ALS)		wegen Aufgabe des Pionierlagers erledigt
Umsetzung des Wohnungsbauprojektes Andreas Wendt in Morsum (bisher kein Haushaltsansatz)		Verhandlungen gescheitert, daher keine weitere Verfolgung
Realisierung eines Markttreffs im Ortsteil Morsum (bisher kein Haushaltsansatz)		erledigt
Ausbau des Kirchenwegs bis zur K 118 in Keitum – Reststück (bisher kein Haushaltsansatz)		noch nicht begonnen, da keine Haushaltsmittel (Umsetzung 2018/2019)





Projektliste



Ausbau der Munkmarscher Chaussee zwischen Pröstwai und Gurtstich im Ortsteil Keitum (bisher kein Haushaltsansatz)		erledigt
Umsetzung der Teilerschließung Hoyerstig in Keitum (bisher kein Haushaltsansatz)		erledigt
Ausbau der Straße Am Kliff mit den dazugehörigen Nebenwegen (bisher kein Haushaltsansatz)		Umsetzung voraussichtlich 2020
Ausbau eines Teilbereichs des Ringwegs (bisher kein Haushaltsansatz)		erledigt
Herstellung einer Radwegeverbindung zwischen dem Ortsteil Keitum bis zur L 24 im Bereich der Stadt Westerland		Radweg Schlangenfarm umgesetzt
Umsetzung Projekt „Mehrgenerationen Wohnen“, Boy-Peter-Eben-Wai im Ortsteil Tinnum Kirchengemeinde		Projekt aufgegeben durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 13.12.2012 nach Beschluss des Wohnungsbauausschusses vom 30.08.2012
Anschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges in Sylt-Ost		abgeschlossen








Projektliste



Sanierung der Löschteiche in Sylt – Ost		abgeschlossen
Sanierung der Umkleide- und Sanitärräume der Grundschule St. Nicolai (Investitionszuschuss KLM)		abgeschlossen
Betreutes Wohnen (Bau- und Planungskosten)		Baugenehmigung liegt vor.
Ausbau der Steinmannstraße (Baukosten)		abgeschlossen

„Was den Sylter Parteien besonders wichtig ist“

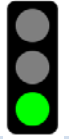


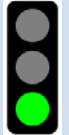

Quelle: Sylter Rundschau vom 07.01.2016

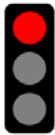





Thema		Sachstand 03/2018
Verbesserung der gesamtinsularen Zusammenarbeit, Dialog mit den Amtsgemeinden		Begonnen, sehr gute Abstimmung mit dem Amtsvorsteher Laufende projektbezogene Abstimmung mit den Inselbürgermeistern und -bürgermeisterinnen
Erhaltung bestehender Strukturen des Wohnens		Beschluss über Wohnraumregelung ist in Gemeindevertretung erfolgt.
Schutz der Kleinvermieter und des Tourismus		Beschluss über Wohnraumregelung ist in Gemeindevertretung erfolgt.
Sicherung von Dauerwohnraum		Beschluss über Wohnraumregelung ist in Gemeindevertretung erfolgt.
Quotenregelung für Erstwohnsitze und Ferienwohnungen		Beschluss über Wohnraumregelung ist in Gemeindevertretung erfolgt.
Rückbau der Bauruine „Keitum Therme“ bis Anfang 2017		Rückbau in 2017 am 19.11.2015 beschlossen.
Strukturen und Instrumente für einen ausgeglichenen Haushalt schaffen		Ausgabenbudgetierung ab Haushalt 2017

Überblick über den Erreichungsgrad der politischen Ziele



Beginn der Verwaltungszentralisierung		Grundsatzbeschluss über Ausrichtung ist gefasst, Auftrag an Projektträger ist erteilt. Planungswettbewerb läuft
Sicherung der Daseinsfürsorge am Strandort der Nordseeklinik		über Bauleitplanung enger Kontakt zu Klinikleitung, langfristige Absicherung der Daseinsvorsorge auch über Bauleitplanung
Verbesserung der Nahverkehrsanbindung		stetige Bemühung, auch über Bundesverkehrswegeplan
Nulllösung auf dem Marinefliegerhorstgelände, Renaturierung		Rückbau abgeschlossen bis auf denkmalgeschützte Hallen 25 und 28 sowie Hallenvorfeld Renaturisierungskonzept laufend
Vorschläge für den Bau oder die Nutzung einer Katastrophenschutzhalle		Übereignung der Hallen in das Vermögen der Flughafen Sylt GmbH zum Erhalt der Halle 28 als Katastrophenschutzhalle
Klimamanagement für kommunale Liegenschaften		laufend, auch über KLM
Forderung einer Fluggastabgabe in Höhe von 5,00 €		nicht begonnen, Antrag über Fraktion noch nicht gestellt
Sprachschule für Flüchtlinge		laufend über Verein und VHS

Soziale Themen, u.a. dezentrale Unterbringung der Flüchtlinge, stärkere Würdigung des Ehrenamtes		dezentrale Unterbringung von Flüchtlingen erfolgt Am 18.08.2017 werden im Rahmen eines Sommerfestes die Ehrenamtspins verliehen und so das Ehrenamt deutlich sichtbar gewürdigt.
Digitale Revolution		Digitale Revolution wurde begonnen: Einführung von digitalen Akten im Amt für Ordnung und Soziales sowie im Amt für Finanzen und Liegenschaften Antrag über Fraktion noch nicht gestellt
Sicherheit für Schwangere und Neugeborene		Hebammenkooperationsvereinbarung unter Federführung des Kreises Nordfriesland abgeschlossen / in Verlängerung
Freifunk im touristischen Bereich		Antrag über die AktivRegion Uthlande ist gestellt. Einrichtung von Freifunk im Bereich der Sylt – Bibliothek und auf dem Rathausvorplatz sowie auf der Promenade
W-Lan in Flüchtlingsunterkünften		teilweise realisiert

Unterabschnitt	Auszahlung	Bezeichnung	Ansatz 2018	Notiz
Amt für Inneres und Bildung		Erwerb von beweglichen Sachen	12.000	Sanierung Vorzimmer
Amt für Finanzen und Liegenschaften		Erwerb von beweglichen Sachen	3.000	
Amt für Finanzen und Liegenschaften		Erwerb von beweglichen Sachen	30.000	Kosten für die Umsetzung der Finanzverwaltung
Gemeinde- und Amtskasse		Erwerb von beweglichen Sachen	2.000	
Datenverarbeitung		Inventar EDV-Anlage	168.000	Client OS Lizenzen 20.000 € Tageslichtbeamer Sitzungssaal 1.500 € TK-Anlage 60.000 € Ersatzbeschaffung 10 Notebooks 11.000 € Ersatzbeschaffung 70 iPads 45.500 € MS Office Lizenzen 30.000 €
Amt für Ordnung und Soziales		Erwerb von beweglichen Sachen	5.500	

Haushaltsziele 2018



Amt für Umwelt und Bauen (Umwelt, Naturschutz)		Erwerb von beweglichen Sachen	3.000	
Freiwillige Feuerwehr		Erwerb von beweglichen Sachen	30.000	FFW Archsum gesamt 17.457 € Leader Hochdrucklüfter 2.457 € Pumpe FPN förderfähig 15.000 € FFW Keitum gesamt 2.592 € 3 Leitungsroller mit Rettbox 2.592 € FFW Tinnum gesamt 6.588 € AWG Turbospritze m. Griff 740 € AWG Turbospritze 719 € Ruth Lee Übungspuppe 50 kg 700 € Leitungsroller 400/230 V 578 € Multi Zettex pro 566 € Maschinenunfall Kompakt Werkzeug 862 € Atemschutzüberwachung Pölz 2.016 € 25 persönl. Schlüssel (Atemschutz) 191 € 25 Zipper für Pölz 113 € Aufhängebügel Pölz 10 € Gerätetasche Pölz 100 € FFW Morsum gesamt 1.786 € Schlauchaufwickler Barth 707 € Übungspuppe 30 kg 855 € Schutzoverall für Übungspuppe 224 € FFW Westerland gesamt 9.260 € 2 Vetter Hebekissen W13/1 4.234 € Booster PS 1224 Starthife Lkw 1.800 € (erl.) Transportwagen f. Booster 114 € 3 CO Warner PAC 5500CO 1.233 € Boden Schlauchwickler 707 € Handhubwagen m. Bremse 594 € AWGF Mittelschaumrohr 578 €

Haushaltsziele 2018



Freiwillige Feuerwehr		Anschaffung von Fahrzeugen	340.000
Freiwillige Feuerwehr		Kosten bauliche Maßnahme Bohrbrunnen	50.000
Freiwillige Feuerwehr		Westerland – Videoanlage	5.000
Freiwillige Feuerwehr		Westerland – Mikrofonanlage	5.000
Freiwillige Feuerwehr		Westerland – EDV / Technik Gutachten	5.000
Freiwillige Feuerwehr		GFW Brandübungsbunker	5.000
Freiwillige Feuerwehr		FW Rantum Carport	20.000

Haushaltsziele 2018



Freiwillige Feuerwehr		Investitionen Atemschutzwerkstatt	11.000	6 AS Geräte 1 Schraubensicherung / Ringtausch
Freiwillige Feuerwehr		FW Archsum Wanddurchbruch Unterricht /Werkstatt	6.000	
Freiwillige Feuerwehr		Anschaffung / Ablösung Küchen Wachwohnungen	20.000	
Katastrophenschutz		Neueinrichtung Sirene Morsum	20.000	
Katastrophenschutz		Überörtlicher Katastrophenschutz Anschaffung von Ausrüstungsgegenständen	10.000	
Katastrophenschutz		Gutachten Sicherstellung Redundanz	5.000	
Grundschule OT Tinnum „Boy-Lornsen-Schule“		Erwerb von beweglichen Sachen	15.000	6 Hängetafeln 5.300 € Zertifizierung Mensa 800 € Sportgeräte 2.000 € Fahrzeuge Schulhof 1.600 € Lüfter 800 € 15 Tablets+ 10 Laptops 8.000 € Akt. Software Landesnetz 1.000 €

Haushaltsziele 2018



Schule St. Nicolai mit dem Standort Am Nordkamp		Erwerb von beweglichen Sachen	15.000	St. Nicolai Medienschrank Aula 800 € 5 Laptops Lehrerarbeitszimmer 3.500 € Ergänzungsregale / Raumteiler / Schränke 3.000 € Ergänzungen Schulmobiliar 1.700 € Tische Flur festm. gem. Brandschutz 1.000 € Akt. Software Landesnetz 1.000 € Am Nordkamp Ergänzungen Plissees Klassenräume 6.000 € (erl.) Schließanlage 3.000 €
Schule St. Nicolai mit dem Standort Am Nordkamp		Austausch der Türblätter (8 Türen) Baukosten	10.000	
Schule St. Nicolai mit dem Standort Am Nordkamp		Schallschutzdecke Untergeschoss	18.800	Planungskosten 1.500 € Baukosten 17.300 €
Sylter Archiv		Erwerb von beweglichen Sachen	1.500	
Sylter Archiv		Anschaffung von Archivgut	3.000	
Heimatspflege		Investitionszuschuss Söl'ring Foriining	112.500	

Haushaltsziele 2018



Kinderspielplätze		Ausbau und Ausstattung	75.000	Ersatzbeschaffungen Erweiterung Südwäldchen Erweiterung Kiga Keitum
Kindertagesstätte		Erwerb von beweglichen Sachen	50.000	Alte Realschule 2 Kühlschränke 500 € 5 Fahrzeuge Hort 1.200 € Spielgeräte Außenbereich 15.000 € 4 Tageslichtlampen 16.000 € Gummistiefelständer 400 € Wickelplatz / Garderoben 8.000 € Am Nordkamp Gefrierschrank 1.300 € Kühlschrank 1.000 € Mülleimerauszug / Spülkastenh. 1.800 € 2 Spielzeugkisten f. d. Außenb. 3.000 € Wasserspielanlage Pumpe 4.000 € Fahrzeughütte u. offener Unterst- 5.000 € 2 Wassersäulen f. d. Snoezelraum 800 € Schließanlage 3.000 €
Kindertagesstätte		Zusätzliche KiGa-Gruppe Sylt – KiTA	18.000	Planungskosten
Kindertagesstätten		Sanierung Dach Alte Realschule	18.000	Planungskosten
Kindertagesstätten		Sylt- KiTA Holzvorbau Krippe	25.000	Baukosten

Kindertagesstätte		Sylt – KiTa Fenster Hofseite	30.000	Baukosten
Kindertagesstätte		Sylt – KiTa neue Fenstermechanik	12.000	Baukosten
Kindertagesstätte		Sylt – KiTa Schallschutzdecke Krippe, Mensa u. Familienraum	40.000	Baukosten
Kindertagesstätte		2 Krippengruppen KiTa Am Nordkamp	215.100	
Kindertagesstätte		Sanierung Sanitärbereich Meerkatzen KiTa Am Nordkamp	21.100	
Kindertagesstätte		Außenanlagen KiTa Am Nordkamp	63.500	
Kindertagesstätte		1 KiGa- Gruppe KiTa Alte Realschule	110.900	

Haushaltsziele 2018



Einrichtung der Jugendhilfe		Krippenerweiterung KiGa Morsum	419.400	
Felix- und Ella-Scholz-Stiftung		Baukosten – Ampelanlage und Überwege	10.000	
Förderung des Sports		TSV Westerland Zuschuss Vereinsbusse	10.000	
Zentrale Sportanlage OT Tinum		Inventar	8.500	
Sportplätze OT Morsum, Tinum, Keitum u. Turnhalle Morsum		Sanierung Turnhalle Morsum	75.800	
Park- und Gartenanlagen		Erwerb von beweglichen Sachen	5.000	Ersatzbeschaffung: Rasenmäher, Freischneider, Motorheckenschere, Kettensäge
Park- und Gartenanlagen		Gestaltung Arena	70.000	

Haushaltsziele 2018



Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Neuanschaffung Ruhebänke	10.000	Ersatzbeschaffung Bahnhof und ZOB
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Errichtung von Bushaltestellen	50.000	Barrierefreier Umbau gem. PBefG
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Wiederherstellung von Gehwegen	50.000	Gehwegerneuerungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit der EVS
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Verbesserung des Radwegenetzes	75.000	Umsetzung Radverkehrskonzept Einzelmaßnahmen
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Aufstellen von Fahrradständern	10.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Neuanschaffung LSA (Lichtsignalanlagen)	25.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Umrüstung Lichtsignalanlage auf LED	25.000 €	Umbau der elektr. Anlagen

Haushaltsziele 2018



Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Ausbau Dr.-Ross-Straße OT Westerland	1.350.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Linksabbiegespur Rantum / Hafenstraße	195.000	Planungskosten 45.000 € Baukosten 150.000 €
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Ausbau Kairem Ingiwai	1.130.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Ausbau Ladestraße Morsum	85.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Baukosten Einmündung Sönshörn/ Zusammenhang Sanierung K118	20.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Abstellanlagen Fahrräder Bahnhofsgelände	200.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Baukosten St. Severin, Querungshilfe (LSA/Zebrastrreifen)	25.000	

Haushaltsziele 2018



Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Erschließungskosten Boy-Peter-Eben-Weg Planungskosten	35.000	
Gemeindliches Verkehrsstraßennetz		Ausbau Tinnerer Straße / Jap-Peter-Hansen-Wai bis Trift Planungskosten	70.000	
Straßenbeleuchtung		Neueinrichtung von Beleuchtungsanlagen	75.000	Einbau energieeffiziente Leuchtkörper und Lampen
Parkplätze		Maßnahmen der Parkraumbewirtschaftung	30.000	Bis zu vier PSA jährlich
Parkplätze		Parkplatz Pieten	63.000	
Parkplätze		Parkplatz Brandenburg	53.000	
Tischlerei		Erwerb von beweglichen Sachen	2.500	

Haushaltsziele 2018



Bebaute und unbebaute Grundstücke		Um- Anbau Verwaltungsgebäude	960.000	Planungskosten 660.000 € Baukosten 300.000 €
Bebaute und unbebaute Grundstücke		Beleuchtung Stadtgalerie Alte Post	24.000	
Bebaute und unbebaute Grundstücke		Brandschutzkonzept Gebäude Alte Post	5.000	
Marine Fliegerhorst		Kosten Renaturierung Baukosten	5.000	
Inselverwaltung		Umbau Inselverwaltung Bahnweg 20-22 Baukosten	22.000	