



KUBUS Kommunalberatung und Service GmbH • B.-v.-Suttner-Str. 5 • 19061 Schwerin

Städte, Ämter, Gemeinden und Kreise in Schleswig-Holstein

Steuer-Nr.: 09011203318
Az.: K5.025.3:00
Bearbeiter: Monika Dreekmann
Tel.: 0385/3031 - 263
Schwerin, 26.11.2018

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Geschäftsführer der KUBUS GmbH, Volker Bargfrede, sowie der epsum GmbH, Clemens Graf von Wedel, unterzeichneten Anfang Januar 2018 den Kooperationsvertrag zur Zusammenarbeit auf dem Gebiet der Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen für öffentliche Auftraggeber.

Wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass KUBUS ab sofort öffentliche Auftraggeber bei der Ausschreibung für die Gebäudereinigung unter Verwendung des epsum Online-Portals betreuen kann.

Zur Vorgeschichte

Die KUBUS GmbH nutzt die Strom- und Gasbeschaffungsplattform enPORTAL im Wege der Lizenznutzung für die Durchführung von öffentlich-rechtlichen Strom- und Gas Ausschreibungen. Die Plattform wurde 2009 für KUBUS entsprechend erweitert. KUBUS betreut in diesem Segment dauerhaft etwa 2.000 Kunden bundesweit.

Epsum ist eine Schwestergesellschaft von enPORTAL und hat eine digitale Plattform für die Gebäudereinigung entwickelt. Die Plattform wurde in enger Zusammenarbeit mit der HELIOS Kliniken GmbH, dem größten Krankenhausbetreiber Deutschlands, entwickelt.

19061 Schwerin, Bertha-von-Suttner-Straße 5
19091 Schwerin, Postfach 16 01 34
Telefon: 0385/3031251
Telefax: 0385/3031255
www.kubus-mv.de
E-Mail: info@kubus-mv.de

Geschäftsführer: Volker Bargfrede
Aufsichtsratsvorsitzende: Gudrun Stein
HRB Schwerin 5489

Sparkasse Mecklenburg-Schwerin
IBAN: DE04140520000390078220
BIC: NOLADE21LWL

Die Gebäudereinigungsplattform ist seit Anfang 2017 im Markt. Es wurden bereits zahlreiche privatrechtliche Gebäudereinigungsausschreibungen durchgeführt.

Zur Zusammenarbeit mit epsum

Die Gebäudereinigungsplattform wurde entsprechend erweitert, um die Durchführung von öffentlich-rechtlichen Gebäudereinigungsausschreibungen durch KUBUS zu ermöglichen.

So gut wie jeder öffentliche Auftraggeber steht vor dem Problem, dass Reinigungsleistungen nur mit sehr hohem Aufwand vergeben werden können. Ferner sind die Anforderungen an Reporting, Analyse und Prognose von Geschäftsprozessen gestiegen. Onlineprozesse werden immer wichtiger für die Steuerungsfähigkeit und Reaktionsgeschwindigkeit. Ziel vieler Entscheider ist es, Geschäftsprozesse zukünftig besser planen, steuern und kontrollieren zu können, um Kosten zu sparen.

KUBUS bietet in Zusammenarbeit mit epsum die vollständige Steuerung von Reinigungsprozessen an, die eine Prozessoptimierung einfach möglich macht.

Im Onlineportal epsum sind alle relevanten Daten zu Flächen, Leistungen und Zeiten übersichtlich hinterlegt und dargestellt. Auf einen Blick wird deutlich, welche Flächen zu welcher Zeit mit welchen Leistungen gereinigt werden müssen. Zusätzlich kann auch kurzfristig entstehender Reinigungsbedarf gemanagt werden.

Den Kommunen steht damit ein umfassendes Onlineportal zur vollständigen Verwaltung der gesamten Gebäudereinigung und Kommunikation mit den Gebäudedienstleistern zur Verfügung. KUBUS bietet über das Onlineportal für öffentliche Auftraggeber auch die Ausschreibung und Vergabe von Reinigungsleistungen an. Es können Ausschreibungen für die Unterhalts- und Grundreinigung sowie die Glasreinigung im Wege der e-Vergabe durchgeführt werden.

Unser Leistungsspektrum haben wir Ihnen auf dem beigegeführten Produktblatt beschrieben. Wir freuen uns, auf Ihre Rückmeldungen.

Mit freundlichen Grüßen

Monika Dreekmann